

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC**

# **HỒ SƠ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG**

**ĐỒ ÁN: QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TRƯỜNG TIỂU HỌC KHU A PHÚC THẮNG**

**CHỦ ĐẦU TƯ: ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ RẠNG ĐÔNG**

**ĐỊA ĐIỂM: XÃ RẠNG ĐÔNG, TỈNH NINH BÌNH**

**NINH BÌNH - 2026**

## **DANH MỤC BẢN VẼ**

STT	KÝ HIỆU BẢN VẼ	TÊN BẢN VẼ
1	QH-01	TỔNG MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TỔNG HỢP
2	QH-02	TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT
3	QH-03	TỔNG MẶT BẰNG PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC CÔNG TRÌNH
4	QH-04	TỔNG MẶT BẰNG QUY HOẠCH HỆ THỐNG GIAO THÔNG
5	QH-05	HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT- THOÁT NƯỚC THẢI
6	QH-06	HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT - CẤP NƯỚC
8	QH-07	HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT - CẤP ĐIỆN

TỈNH NINH BÌNH  
TRƯỜNG TIỂU HỌC KHU A PHÚC THẮNG  
**TỔNG MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TỔNG HỢP**  
TỶ LỆ 1/500

**GHI CHÚ:**

THEO GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT SỐ AK 896231 DO UBND TỈNH NAM ĐỊNH CẤP CHO TRƯỜNG TIỂU HỌC XÃ NGHĨA THẮNG NGÀY 9/12/2009;  
- TRƯỜNG TIỂU HỌC XÃ NGHĨA THẮNG (NAY LÀ TRƯỜNG TIỂU HỌC KHU A PHÚC THẮNG) THUỘC THửa ĐẤT SỐ 615, TỜ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH SỐ 3.  
- DIỆN TÍCH 7421.0M<sup>2</sup>.  
- ĐỊA CHỈ THỬA ĐẤT: XÃ NGHĨA THẮNG, HUYỆN NGHĨA HUNG TỈNH NAM ĐỊNH (NAY LÀ XÃ RANG ĐỒNG, TỈNH NINH BÌNH).  
- SƠ ĐỒ THỬA ĐẤT ĐƯỢC ĐỊNH VỊ BỞI CÁC ĐIỂM: 1-2-3-4-5-6-7-8-9-1.  
- CAO ĐỘ ĐO VẼ HIỆN TRẠNG TRÊN BẢN VẼ TỔNG MẶT BẰNG ĐƯỢC XÂY DỰNG TỪ CÁC LƯỚI ĐỘ CAO KHU VỰC THUỘC LƯỚI CAO ĐỘ QUỐC GIA.

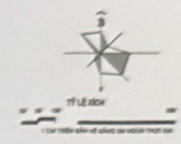
**BẢNG THỐNG KÊ HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH**

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH	KÝ HIỆU	SỐ TẦNG	DIỆN TÍCH XÂY DỰNG (M <sup>2</sup> )
NHÀ HỌC SỐ 1	①	3	625.3
NHÀ HỌC SỐ 2	②	2	332
THƯ VIỆN	③	1	145.3
NHÀ CẤP 4	④	1	33.51
NHÀ VỆ SINH SỐ 1	⑤	1	24.52
NHÀ VỆ SINH SỐ 2	⑥	1	21.86
NHÀ VỆ SINH SỐ 3	⑦	1	57.92
LÁN TÒN SỐ 1	⑧	-	122.82
LÁN TÒN SỐ 2	⑨	-	296.13
LÁN TÒN SỐ 3	⑩	-	66.78
LÁN TÒN SỐ 4	⑪	-	141.1
SÀN BÊ TÔNG	⑫	-	-
SÀN ĐẤT	⑬	-	-
CÓNG CHÍNH	⑭	-	-
VƯỜN CÂY	⑮	-	-



**KÝ HIỆU:**

- CÔNG TRÌNH HIỆN TRẠNG
- SÀN BÊ TÔNG
- SÀN ĐẤT
- CÂY XANH
- RANH GIỚI QUY HOẠCH
- RANH THOÁT NƯỚC HIỆN CÓ
- TẦNG CAO CÔNG TRÌNH
- MỐC GIỚI QUY HOẠCH



ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ RANG ĐỒNG

PHÒNG KINH TẾ

TRƯỜNG TIỂU HỌC KHU A PHÚC THẮNG

ĐỒ ÁN:  
QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG  
TRƯỜNG TIỂU HỌC KHU A PHÚC THẮNG

TÊN BẢN VẼ:  
**TỔNG MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TỔNG HỢP**

BẢN VẼ: QH-01	GHÉP: 01-A3	TỶ LỆ: 1/500
THẾT KẾ	KTS. LÊ NHƯ NGỌC	<i>[Signature]</i>
CHỦ NHIỆM	KTS. VŨ VĂN DOANH	<i>[Signature]</i>
	KTS. VŨ VĂN DOANH	<i>[Signature]</i>
	KTS. VŨ THỊ NGÁT	<i>[Signature]</i>



GIÁM ĐỐC  
**MAI HUY TUẤN**

**CÔNG TY CP TƯ VẤN KIẾN TRÚC  
VÀ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HẢI ĐĂNG**  
XÃ HẢI HỮU - THỊN NINH BÌNH

QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TRƯỜNG TIỂU HỌC KHU A PHÚC THẮNG, XÃ RANG ĐỒNG

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 : ĐIỂM ĐỊNH VỊ KHU ĐẤT CÔNG TRÌNH

TỈNH NINH BÌNH  
TRƯỜNG TIỂU HỌC KHU A PHƯỚC THẮNG  
**TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT**  
TỶ LỆ 1/500

**GHI CHÚ:**  
 THEO GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT SỐ AK 890231  
 DO UBND TỈNH NAM ĐỊNH CẤP CHO TRƯỜNG TIỂU HỌC XÃ  
 NGHĨA THẮNG NGÀY 9/12/2009.  
 - TRƯỜNG TIỂU HỌC XÃ NGHĨA THẮNG QUAY LÀ TRƯỜNG TIỂU  
 HỌC KHU A PHƯỚC THẮNG THUỘC THửa ĐẤT SỐ 615, TỔ BÀN ĐO  
 ĐỊA CHÍNH SỐ 3.  
 - DIỆN TÍCH 7421,0M<sup>2</sup>.  
 - ĐỊA CHỈ THửa ĐẤT: XÃ NGHĨA THẮNG, HUYỆN NGHĨA HƯNG TỈNH  
 NAM ĐỊNH (QUAY LÀ XÃ PHẠNG ĐÔNG, TỈNH NINH BÌNH).  
 - SỐ ĐO THửa ĐẤT ĐƯỢC ĐỊNH VỊ BỞI CÁC ĐIỂM:  
 1-2-3-4-5-6-7-8-9-1.  
 - CAO ĐỘ ĐO VỀ HẸN TRẠNG TRÊN BẢN VẼ TỔNG MẶT BẰNG  
 ĐƯỢC XÂY DỰNG TỪ CÁC LƯỚI ĐỘ CAO KHU VỰC THUỘC LƯỚI  
 CAO ĐỘ QUỐC GIA.

**CHỈ TIÊU QUY HOẠCH**

STT	LOẠI ĐẤT	ĐƠN VỊ	KẾT QUẢ	TỶ LỆ (%)
1	DIỆN TÍCH KHU ĐẤT	M <sup>2</sup>	7421	100,00
2	DIỆN TÍCH XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH	M <sup>2</sup>	2480,44	33,42
3	TỔNG DIỆN TÍCH SÀN	M <sup>2</sup>	3470,75	-
4	DIỆN TÍCH SÀN CHOI, CÂY XANH	M <sup>2</sup>	3077,46	41,48
5	DIỆN TÍCH GIAO THÔNG NỘI BỘ	M <sup>2</sup>	1883,1	25,1
6	MẶT ĐỘ XÂY DỰNG	%	46,76	-
7	HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT	LẦN	0,476	-
8	TẦNG CAO TRUNG BÌNH	TẦNG	1 - 3	-

**BẢNG THÔNG KẾ CÁC HÀNG MỨC CÔNG TRÌNH**

HÀNG MỤC CÔNG TRÌNH	KỶ HIỆU	SỐ HÀNG TẦNG	DIỆN TÍCH XÂY DỰNG (M <sup>2</sup> )	DIỆN TÍCH SÀN (M <sup>2</sup> )	GHI CHÚ
<b>CÔNG TRÌNH</b>			2480,44	3470,75	
NHÀ HỌC SỐ 1	1	3	625,3	1875,9	HIỆN TRẠNG
NHÀ HỌC SỐ 2	2	2	332	664	HIỆN TRẠNG
THƯ VIỆN	3	1	145,3	145,3	HIỆN TRẠNG
NHÀ CẤP 4	4	-	33,51	33,51	HIỆN TRẠNG
TRÀM BOM	5	-	16,64	16,64	XÂY MỚI
BẾ POC (BẾ NƯỚC)	6	-	32,24	-	XÂY MỚI
NHÀ VỆ SINH HỌC SINH	7	-	65	65	XÂY MỚI
LÀN TÔN SỐ 1	8	-	122,82	-	HIỆN TRẠNG
LÀN TÔN SỐ 2	9	-	296,13	-	HIỆN TRẠNG
NHÀ VỆ SINH GIÁO VIÊN	10	-	28,5	28,5	XÂY MỚI
LÀN TÔN SỐ 3	11	-	141,1	-	HIỆN TRẠNG
NHÀ ĐÀ NẰNG	12	1	641,9	641,9	XÂY MỚI
CÔNG CHÍNH	13	-	-	-	HIỆN TRẠNG
<b>HÀ TẦNG KỸ THUẬT</b>					
SÀN CHOI, CÂY XANH	14	-	3077,46	-	QUY HOẠCH
GIAO THÔNG NỘI BỘ	15	-	1883,1	-	QUY HOẠCH



- KỶ HIỆU:**
- ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH HIỆN CÓ
  - ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH XÂY MỚI
  - CÂY XANH
  - SÀN ĐẤT
  - SÀN BÊ TÔNG
  - RÀNH GỐI QUY HOẠCH
  - TƯỜNG BẠO
  - RÀNH THOÁT NƯỚC
  - TẦNG CAO CÔNG TRÌNH
  - MỐC GỐI QUY HOẠCH



ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ PHẠNG ĐÔNG

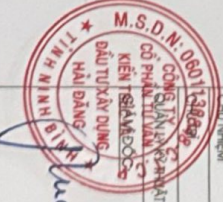
PHÒNG KINH TẾ

TRƯỜNG TIỂU HỌC KHU A PHƯỚC THẮNG

ĐỒ ÁN:  
 QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG  
 TRƯỜNG TIỂU HỌC KHU A PHƯỚC THẮNG

TÊN BẢN VẼ:  
**TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT**

BẢN VẼ CHỈ DẪN	CHẾ-ĐT-AS	TỶ LỆ 1/500
THIẾT KẾ	KS. LÊ NHƯNG CỐC	
CHẤU NHẬN	KS. VŨ VĂN ĐOANH	
	KS. VŨ VĂN ĐOANH	
	KS. VŨ THỊ NGÁT	



GIÁM ĐỐC  
**MAI HUY TUẤN**



CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC  
 VÀ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HÀI ĐĂNG  
 XÃ HẢI HẢI - THỊ XÃ HÀI ĐĂNG

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9.: ĐIỂM ĐỊNH VỊ KHU ĐẤT CÔNG TRÌNH

**TỈNH NINH BÌNH**  
TRƯỜNG TIỂU HỌC KHU A PHƯỚC THẮNG  
**TỔNG MẶT BẰNG PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC CÔNG TRÌNH**  
TỶ LỆ 1/500

**GHI CHÚ:**  
THEO GIẤY CHỖNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT SỐ KĐ 89/201  
DO UBND TỈNH NAM ĐỊNH CẤP CHO TRƯỜNG TIỂU HỌC XÃ  
NGHĨA THẮNG NGÀY 9/12/2009.  
TRƯỜNG TIỂU HỌC XÃ NGHĨA THẮNG NAY LÀ TRƯỜNG TIỂU  
HỌC KHU A PHƯỚC THẮNG THUỘC THỊA ĐẤT SỐ 615, TỜ BẢN ĐỒ  
ĐỊA CHÍNH SỐ 3.  
- DIỆN TÍCH 7.421,2M<sup>2</sup>  
- ĐỊA CHỈ THỊA ĐẤT: XÃ NGHĨA THẮNG, HUYỆN NGHĨA HÙNG TỈNH  
NAM ĐỊNH (NAY LÀ XÃ BẮNG ĐÔNG, TỈNH NINH BÌNH).  
- SỐ ĐỒ THỊA ĐẤT ĐƯỢC ĐỊNH VỊ BỞI CÁC ĐIỂM:  
1-2-3-4-5-6-7-8-9-1.  
- CAO ĐỘ ĐO VỀ HẸN TRẮNG TRÊN BẢN VẼ TỔNG MẶT BẰNG  
ĐƯỢC XÂY DỰNG TỪ CÁC LƯỚI ĐO CAO KHU VỰC THUỘC LƯỚI  
CAO ĐỘ QUỐC GIA.

**CHI TIÊU QUY HOẠCH**

STT	LOẠI ĐẤT	ĐƠN VỊ	KẾT QUẢ	TỶ LỆ (%)
1	DIỆN TÍCH KHU ĐẤT	M <sup>2</sup>	7.421	100,00
2	DIỆN TÍCH XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH	M <sup>2</sup>	2.480,44	33,42
3	TỔNG DIỆN TÍCH SÀN	M <sup>2</sup>	3.470,75	-
4	DIỆN TÍCH SÀN CHOI, CÂY XANH	M <sup>2</sup>	3.077,46	41,48
5	DIỆN TÍCH GIAO THÔNG NỘI BỘ	M <sup>2</sup>	1.883,1	25,1
6	MẬT ĐỘ XÂY DỰNG	%	46,76	-
7	HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT	LẦN	0,476	-
8	TẦNG CAO TRUNG BÌNH	TẦNG	1-3	-

**BẢNG THÔNG KÊ CÁC HÀNG MỤC CÔNG TRÌNH**

HÀNG MỤC CÔNG TRÌNH	KÝ HIỆU	SỐ HIỆU TẦNG	DIỆN TÍCH XD (M <sup>2</sup> )	DIỆN TÍCH SÀN (M <sup>2</sup> )	GHI CHÚ
<b>CÔNG TRÌNH</b>			2.480,44	3.470,75	
NHÀ HỌC SỐ 1	1	3	625,3	1.875,9	HIỆN TRẠNG
NHÀ HỌC SỐ 2	2	2	332	664	HIỆN TRẠNG
THƯ VIỆN	3	1	145,3	145,3	HIỆN TRẠNG
NHÀ CẤP 4	4	-	33,51	33,51	HIỆN TRẠNG
TRĂM BOM	5	-	16,84	16,84	XÂY MỚI
BẾ HỒC (BỂ NGẬP)	6	-	32,24	-	XÂY MỚI
NHÀ VỆ SINH HỌC SINH	7	-	65	65	XÂY MỚI
LÂN TÔN SỐ 1	8	-	122,82	-	HIỆN TRẠNG
LÂN TÔN SỐ 2	9	-	296,13	-	HIỆN TRẠNG
NHÀ VỆ SINH GIÁO VIÊN	10	-	28,5	28,5	XÂY MỚI
LÂN TÔN SỐ 3	11	-	141,1	-	HIỆN TRẠNG
NHÀ ĐA NĂNG	12	1	641,9	641,9	XÂY MỚI
CÔNG CHÌNH	13	-	-	-	HIỆN TRẠNG
<b>HÀ TẦNG KỸ THUẬT</b>					
SÀN CHOI CÂY XANH	14		3077,46	-	QUY HOẠCH
GIAO THÔNG NỘI BỘ	15		1.883,1	-	QUY HOẠCH



**KÝ HIỆU:**

- CÔNG TRÌNH XÂY MỚI
- CÔNG TRÌNH HIỆN CÓ
- CÂY XANH
- SÀN ĐẤT
- SÀN BÊ TÔNG
- RANH GIỚI QUY HOẠCH
- RANH GIỚI QUẢN LÝ
- TƯỜNG ĐẠO
- BÀNH THOÁT NƯỚC
- TẦNG CAO CÔNG TRÌNH
- MỐC GIỚI QUY HOẠCH

TỶ LỆ 1/500

**M.S.D.N. 0612.0612**  
CƠ QUAN QUẢN LÝ VÀ KIỂM TRA VÀ ĐÁNH GIÁ CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH  
CƠ QUAN QUẢN LÝ VÀ KIỂM TRA VÀ ĐÁNH GIÁ CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH  
TỈNH NINH BÌNH

**GIÁM ĐỐC**  
**MAI HUY TUẤN**

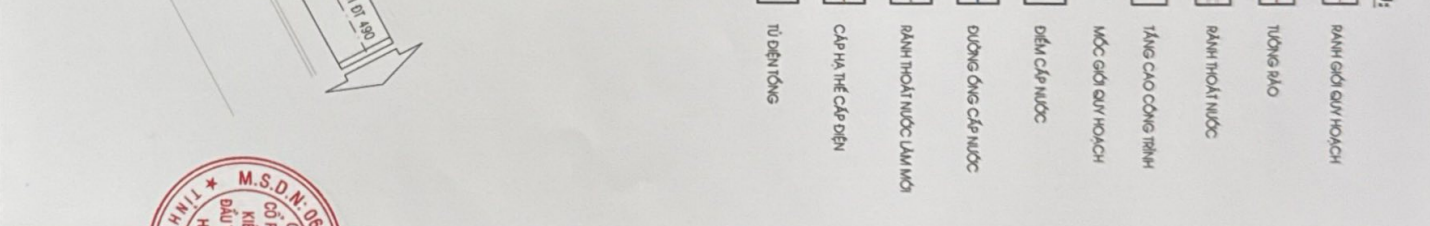
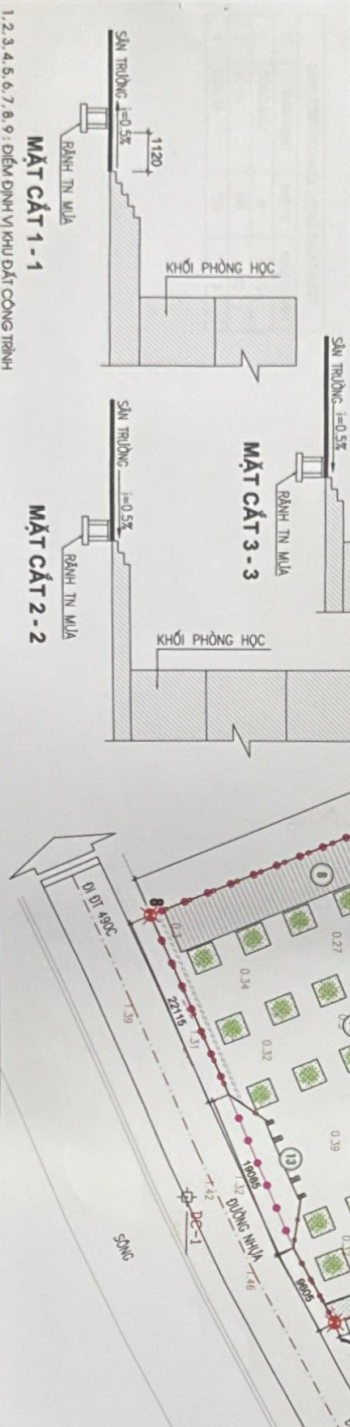
**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ ĐÀO TẠO XÂY DỰNG HÀI ĐĂNG**  
XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 : ĐIỂM ĐỊNH VỊ KHU ĐẤT CÔNG TRÌNH

TỈNH NINH BÌNH  
TRƯỜNG TIỂU HỌC KHU A PHƯỚC THẮNG  
**TỔNG MẶT BẰNG QUY HOẠCH HỆ THỐNG GIAO THÔNG**  
TỶ LỆ 1/500

**GHI CHÚ:**  
THEO GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT SỐ AX 893/31 DO UBND TỈNH NAM ĐỊNH CẤP CHO TRƯỜNG TIỂU HỌC XÃ PHƯỚC THẮNG NGÀY 9/12/2009;  
-TRƯỜNG TIỂU HỌC XÃ NGHĨA THẮNG, HUYỆN NGHĨA HUNG, TỈNH NAM ĐỊNH (NAY LÀ XÃ DẠNG ĐÔNG, TỈNH NINH BÌNH);  
-SỐ ĐO THỦA ĐẤT ĐƯỢC ĐỊNH VỊ BỞI CÁC ĐIỂM: 1-2-3-4-5-6-7-8-9-1;  
-CAO ĐỘ ĐO VỀ HIỆN TRẠNG TRÊN BẢN VẼ TỔNG MẶT BẰNG ĐƯỢC XÂY DỰNG TỪ CÁC LƯỚI ĐỘ CAO KHU VỰC THUỘC LƯỚI CAO ĐỘ QUỐC GIA.

CÁC HÀNG MỨC CÔNG TRÌNH	
HÀNG MỨC CÔNG TRÌNH	KỶ SỐ HIỆU TẦNG
NHÀ HỌC SỐ 1	1
NHÀ HỌC SỐ 2	2
THƯ VIỆN	3
NHÀ CẤP 4	4
TRẠM BƠM	5
BỂ PCCC (BỂ NGẦM)	6
NHÀ VỆ SINH HỌC SINH	7
LÀN TÔN SỐ 1	8
LÀN TÔN SỐ 2	9
NHÀ VỆ SINH GIÁO VIÊN	10
LÀN TÔN SỐ 3	11
NHÀ ĐÀ NẴNG	12
CÔNG CHÍNH	13
HÀ TẦNG KỸ THUẬT	14
SÂN CHƠI, CÂY XANH	15
GIÁO THANG NỘI BỘ	16



**KÝ HIỆU:**

- BIÊN GIỚI QUY HOẠCH
- TƯỜNG BÊN
- BIÊN THOẠI NƯỚC
- TẦNG CAO CÔNG TRÌNH
- MỐC GIỚI QUY HOẠCH
- DIỂM CẤP NƯỚC
- DƯỜNG DẪNG CẤP NƯỚC
- BIÊN THOẠI NƯỚC LÂM MỘC
- CẤP HẠ THỂ CẤP ĐIỆN
- TỬ ĐIỆN TỎNG

PHÒNG KINH TẾ

ƯY BAN NHÂN DÂN XÃ DẠNG ĐÔNG

**ĐỒ AN**  
QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG  
TRƯỜNG TIỂU HỌC KHU A PHƯỚC THẮNG

TÊN BẢN VẼ:  
**BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG GIAO THÔNG**

BẢN VẼ CHỮ	GHÉP 01-A3	TỶ LỆ 1/500
THIẾT KẾ	KTS. LÊ NHƯ NGỌC	
CHỦ NHIỆM	KTS. VŨ VĂN ĐÀNH	
	KTS. VŨ VĂN ĐÀNH	
	KTS. VŨ THỊ NGUYỄN	

**CHỖ ĐÓNG CHỮ VÀ CHỮ ĐÓNG**  
CƠ PHÁP MÀ ĐÓNG  
KIỂM TRƯỞNG VÀ ĐẤU TỬ XÂY DỰNG  
HỘI ĐỒNG HẠỊ ĐÀNG  
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**MAI HUY TUẤN**  
GIÁM ĐỐC

CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VÀ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HẢI ĐĂNG  
VÀ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HẢI ĐĂNG  
Số 01/2010/ĐK-QLĐT-TN  
Số 01/2010/ĐK-QLĐT-TN

**HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT -  
THUẬT NƯỚC THẢI**

TỈNH NINH BÌNH  
TRƯỜNG TIỂU HỌC KHU A PHÚC THẮNG  
TỶ LỆ 1/500

**GIẢI THÍCH:**  
 - THEO GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT SỐ AK 89/23/1 DO UBND TỈNH NAM ĐỊNH CẤP CHO TRƯỜNG TIỂU HỌC XÃ NGHĨA THẮNG NGÀY 9/12/2009;  
 - TRƯỜNG TIỂU HỌC XÃ NGHĨA THẮNG (NAY LÀ TRƯỜNG TIỂU HỌC KHU A PHÚC THẮNG) THUỘC THửa ĐẤT SỐ 615, TỜ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH SỐ 3;  
 - DIỆN TÍCH 7221,0M<sup>2</sup>.  
 - ĐỊA CHỈ THửa ĐẤT: XÃ NGHĨA THẮNG, HUYỆN NGHĨA HÙNG TỈNH NAM ĐỊNH (NAY LÀ XÃ RANG ĐÔNG, TỈNH NINH BÌNH).  
 - SỐ ĐỒ THỬA ĐẤT ĐƯỢC ĐỊNH VỊ BỞI CÁC ĐIỂM: 1.2.3.4.5.6.7.8.9.1.  
 - CAO ĐỘ ĐO VỀ HIỆN TRẠNG TRÊN BẢN VẼ TỔNG MẶT BẰNG ĐƯỢC XÂY DỰNG TỪ CÁC LƯỚI ĐỘ CAO KHU VỰC THUỘC LƯỚI CAO ĐỘ QUỐC GIA.

CÁC HÀNG MỤC CÔNG TRÌNH	
HÀNG MỤC CÔNG TRÌNH	KỶ SỐ HIỆU TẦNG
NHÀ HỌC SỐ 1	1
NHÀ HỌC SỐ 2	2
THƯ VIỆN	3
NHÀ CẤP 4	4
TRÀM BƠM	5
BỂ PCCC (BỂ NGẬP)	6
NHÀ VỆ SINH HỌC SINH	7
LÀN TÓN SỐ 1	8
LÀN TÓN SỐ 2	9
NHÀ VỆ SINH GIÁO VIÊN	10
LÀN TÓN SỐ 3	11
NHÀ ĐÀ NÀNG	12
CÔNG CHÌNH	13
HẠ TẦNG KỸ THUẬT	14
SÂN CHƠI, CÂY XANH	15
GIỎ THỐNG MỒI BƠ	16

BẢNG TỔNG HỢP KHỐI LƯỢNG THUẬT NƯỚC			
TT	HÀNG MỤC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG
1	CÔNG BỐ	M	578,8
2	HỒ GA	GA	23
3	CỬA XÁ	CÁI	2



- KÝ HIỆU:**
- BÀNH GIỚI QUÝ HOẠCH
  - TƯỜNG BÀO
  - BÀNH THUẬT NƯỚC
  - TÀNG CHĂO CÔNG TRÌNH
  - MỨC GIỚI QUÝ HOẠCH
  - ĐỀM CẤP NƯỚC
  - DƯỜNG DÙNG CẤP NƯỚC
  - BÀNH THUẬT NƯỚC LÂM MỒI
  - CẤP HẠ THỂ CẤP ĐIỆN
  - TỰ ĐIỆN TỎNG



ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ RANG ĐÔNG

PHÒNG KINH TẾ

TRƯỜNG TIỂU HỌC KHU A PHÚC THẮNG

ĐỒ AN: QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TRƯỜNG TIỂU HỌC KHU A PHÚC THẮNG

TÊN BẢN VẼ			
HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT - THUẬT NƯỚC THẢI			
BẢN VẼ CHỈS	GHÉP: 01-A3	TỈ LỆ: 1/500	
THIẾT VẼ	KTS. LÊ NHƯ NGỌC		
CHỦ NHIỆM	KTS. VŨ VĂN ĐOANH		
	KTS. VŨ VĂN ĐOANH		
	KTS. VŨ THỊ NGUYỄN		

**M.S.D.N. 080.01.000.000**  
 CƠ QUAN QUẢN LÝ VÀ CHỈ ĐẠO ĐẦU TƯ XÂY DỰNG  
 KIẾN TRÚC VÀ HẢI ĐĂNG  
 TỈNH NINH BÌNH

**GIÁM ĐỐC**  
**MAI HUY TUẤN**

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG KINH DOANH VÀ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HẢI ĐĂNG**  
 XÃ HẢI ĐĂNG - TỈNH NINH BÌNH

TỈNH NINH BÌNH  
TRƯỜNG TIỂU HỌC KHU A PHÚC THẮNG  
**HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT - CẤP NƯỚC**  
TỶ LỆ 1/500

**GHI CHÚ:**

THEO GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT SỐ AK 896231 DO UBND TỈNH NAM ĐỊNH CẤP CHO TRƯỜNG TIỂU HỌC XÃ NGHĨA THẮNG NGÀY 9/12/2009;  
- TRƯỜNG TIỂU HỌC XÃ NGHĨA THẮNG (NAY LÀ TRƯỜNG TIỂU HỌC KHU A PHÚC THẮNG) THUỘC THỪA ĐẤT SỐ 615, TỜ BÀN ĐO ĐỊA CHÍNH SỐ 3.  
- DIỆN TÍCH 7421,0M<sup>2</sup>.  
- ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT: XÃ NGHĨA THẮNG, HUYỆN NGHĨA HUNG TỈNH NAM ĐỊNH (NAY LÀ XÃ RẠNG ĐÔNG, TỈNH NINH BÌNH).  
- SƠ ĐỒ THỪA ĐẤT ĐƯỢC ĐỊNH VỊ BỞI CÁC ĐIỂM: 1-2-3-4-5-6-7-8-9-1.  
- CAO ĐỘ ĐO VẼ HIỆN TRẠNG TRÊN BẢN VẼ TỔNG MẶT BẰNG ĐƯỢC XÂY DỰNG TỪ CÁC LƯỚI ĐỘ CAO KHU VỰC THUỘC LƯỚI CAO ĐỘ QUỐC GIA.

**CÁC HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH**

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH	KÝ HIỆU	SỐ TẦNG
<b>CÔNG TRÌNH</b>		
NHÀ HỌC SỐ 1	①	3
NHÀ HỌC SỐ 2	②	2
THƯ VIỆN	③	1
NHÀ CẤP 4	④	-
TRẠM BƠM	⑤	-
BỂ PCCC (BỂ NGÂM)	⑥	-
NHÀ VỆ SINH HỌC SINH	⑦	-
LÁN TÔN SỐ 1	⑧	-
LÁN TÔN SỐ 2	⑨	-
NHÀ VỆ SINH GIÁO VIÊN	⑩	-
LÁN TÔN SỐ 3	⑪	-
NHÀ ĐA NĂNG	⑫	1
CỔNG CHÍNH	⑬	-
<b>HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>		
SÂN CHƠI, CÂY XANH	⑭	
GIAO THÔNG NỘI BỘ	⑮	

**BẢNG TỔNG HỢP KHỐI LƯỢNG CẤP NƯỚC**

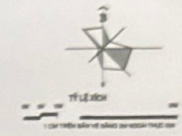
TT	HẠNG MỤC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG
1	ỐNG HDPE D25	M	185

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 : ĐIỂM ĐỊNH VỊ KHU ĐẤT CÔNG TRÌNH



**KÝ HIỆU:**

- RANH GIỚI QUY HOẠCH
- TƯỜNG RÀO
- RÀNH THOÁT NƯỚC
- TẦNG CAO CÔNG TRÌNH
- MỐC GIỚI QUY HOẠCH
- ĐIỂM CẤP NƯỚC
- ĐƯỜNG ỐNG CẤP NƯỚC
- RÀNH THOÁT NƯỚC LẠM MÓI
- CẤP HẠ THẾ CẤP ĐIỆN
- TỬ DIỆN TỔNG



ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ RẠNG ĐÔNG

PHÒNG KINH TẾ

TRƯỜNG TIỂU HỌC KHU A PHÚC THẮNG

**ĐỒ ÁN:**

QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG  
TRƯỜNG TIỂU HỌC KHU A PHÚC THẮNG

TÊN BẢN VẼ:

**HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT - CẤP NƯỚC**

BẢN VẼ QH-06	GHÉP: 01-A3	TỶ LỆ: 1/500
THIẾT KẾ	KTS. LÊ NHƯ NGỌC	<i>Ln</i>
CHỦ NHIỆM	KTS. VŨ VĂN DOANH	<i>VVD</i>
CHỖ TRỤ	KTS. VŨ VĂN DOANH	<i>VVD</i>
	KTS. VŨ THỊ NGÁT	<i>VTN</i>



**GIÁM ĐỐC**  
**MAI HUY TUẤN**



CÔNG TY CP TƯ VẤN KIẾN TRÚC  
VÀ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HẢI ĐĂNG  
XÃ HẢI HƯNG - THỊNH HUYỀN

QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TRƯỜNG TIỂU HỌC KHU A PHÚC THẮNG, XÃ RẠNG ĐÔNG

TỈNH NINH BÌNH  
TRƯỜNG TIỂU HỌC KHU A PHƯỚC THẮNG  
**HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT - CẤP ĐIỆN**  
TỶ LỆ 1/500

**GHI CHÚ:**  
THEO GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT SỐ AK 89x231  
DO UBND TỈNH NAM ĐỊNH CẤP CHO TRƯỜNG TIỂU HỌC XÃ  
NGHĨA THẮNG NGÀY 9/12/2009.  
- TRƯỜNG TIỂU HỌC XÃ NGHĨA THẮNG QUẬN LÀ TRƯỜNG TIỂU  
HỌC KHU A PHƯỚC THẮNG THUỘC THửa ĐẤT SỐ 615, TỔ BÀN ĐỒ  
ĐỊA CHÍNH SỐ 3.  
- ĐIỂM TÍCH 7.21 D.M.2.  
- ĐỊA CHỈ THửa ĐẤT: XÃ NGHĨA THẮNG, HUYỆN NGHĨA HƯỜNG TỈNH  
NAM ĐỊNH (QUẬN LÀ XÃ RANG ĐÔNG, TỈNH NINH BÌNH).  
- SỐ ĐỒ THửa ĐẤT ĐƯỢC ĐỊNH VỊ BỞI CÁC ĐIỂM:  
1-2-3-4-5-6-7-8-9-1.  
- CAO ĐỘ ĐO VỀ HIỆN TRẠNG TRÊN BẢN VẼ TỔNG MẶT BẰNG  
ĐƯỢC XÂY DỰNG TỪ CÁC LƯỚI ĐỘ CAO KHU VỰC THUỘC LƯỚI  
CAO ĐỘ QUỐC GIA.

CÁC HÀNG MỤC CÔNG TRÌNH		KỶ SỐ	HIỆU TẦNG
HÀNG MỤC CÔNG TRÌNH			
CÔNG TRÌNH			
NHÀ HỌC SỐ 1	1	3	
NHÀ HỌC SỐ 2	2	2	
THỦ VIỆN	3	1	
NHÀ CẤP 4	4	-	
TRẠM BOM	5	-	
BỂ PCCC (BỂ NGÂM)	6	-	
NHÀ VỆ SINH HỌC SINH	7	-	
LÀN TÓN SỐ 1	8	-	
LÀN TÓN SỐ 2	9	-	
NHÀ VỆ SINH GIÁO VIÊN	10	-	
LÀN TÓN SỐ 3	11	-	
NHÀ ĐA NĂNG	12	1	
CÔNG CHÍNH	13	-	
HẠ TẦNG KỸ THUẬT	14	-	
SÂN CHOI, CÂY XANH	15	-	
GIÁO THƯỜNG HỘ BỘ	16	-	

BẢNG TỔNG HỢP KHỐI LƯỢNG CẤP ĐIỆN			
TT	HÀNG MỤC	BƠN VI	KHỐI LƯỢNG
1	CẤP NGÂM HẠ THỂ 0.4KV	M	670
2	TỬ ĐIỆN	TU	1



**ĐƠN AN:** QUỠ HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG  
TRƯỜNG TIỂU HỌC KHU A PHƯỚC THẮNG

**TÊN BẢN VẼ:** HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT - CẤP ĐIỆN

BẢN VẼ CHỌI	GIẾP: 01-A3	TỈ LỆ: 1/500
THIẾT KẾ	KIS LÊ NHƯ NGỌC	
CHỦ NHIỆM	KIS VŨ VĂN ĐOANH	
CHỦ TRƯ	KIS VŨ VĂN ĐOANH	
	KIS VŨ THỊ NGUYỄN	

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ RANG ĐÔNG

PHÒNG KINH TẾ

TRƯỜNG TIỂU HỌC KHU A PHƯỚC THẮNG

TỈ LỆ BỐN  
1:500

**M.S.D.N. 001.001.001**  
TỈNH NINH BÌNH

**GIÁM ĐỐC**  
MAI HUY TUẤN

**GIÁM ĐỐC**  
MAI HUY TUẤN

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN KỸ THUẬT VÀ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HẢI ĐĂNG  
XÃ HẢI HƯNG - TỈNH NINH BÌNH

